



LEGENDE / PLANZEICHEN NACH KV 2018

-  Wirtschaftswiese, intensiv genutzt Nr. 06.350
-  Periodische / temporäre Becken (Regenrückhaltebecken) Nr. 05.354
-  Neuanlage offener Graben Nr. 09.160
-  Teil-Geltungsbereich 2 des Bebauungsplans (§ 9 Abs. 7 BauGB)
-  **Sukzessionsstreifen** (10 x 97 m) am Gewässerrand der Haune Nr. 06.340 (dem Ausgleich dient eine Fläche von ca. 975 m²). Die Fläche ist vollständig aus der Nutzung zu nehmen (keine Düngung Pflanzenschutzmittel, Beweidung, Mahd) und darf weder trockengelegt, aufgefüllt noch bebaut werden. Bepflanzungen dürfen nicht beseitigt werden.
-  **Extensivierung der bestehenden Wiese** Nr. 06.350 dem Ausgleich dient eine Fläche von ca. 3500 m² (35 x 100m). Die erste Nutzung durch Mahd darf erst ab dem 01. Juli eines jeden Jahres und die zweite Mahd frühestens 6 Wochen später erfolgen. Das Schnittgut ist von der Fläche abzutransportieren. Eine Beweidung darf nicht stattfinden. Es sind keinerlei Düngung und Pflanzenschutzmittel auszubringen.

Gemeinde Künzell Landkreis Fulda

Vorhabenbezogener Bebauungsplan
"Landmaschinenhalle", Ortsteil Dirlos
AUSGLEICHSPAN
TEILGELTUNGSBEREICH 2

Maßstab: M 1:1000
Format DIN A4
08.02.2024

Bearbeitung:
Planungsbüro pds
Dipl. Ing. Dagmar Sippel
An der Röde 32
36137 Großelnöder

