

Bernd Eckart (Fraktionsvorsitzender)  
Wohlhaupterstr. 14  
36093 Künzell



Künzell, den 19.4.23



An den  
Vorsitzenden der  
Gemeindevertretung  
Unterer Ortesweg 23  
36093 Künzell

Anfrage für die Sitzung am 11.5.2023

Potenzialflächenkataster

Wir bitten den Gemeindevorstand um schriftliche und mündliche Beantwortung folgender Frage.

1. Seit dem 4.4.2023 gibt es beim Land Hessen ein digitales Potenzialflächenkataster. Beabsichtigt die Gemeinde Künzell dieses zu nutzen? Wenn nein, warum nicht?
2. Welche Möglichkeiten der Unterstützung für die gemeindliche Planung können dadurch erzielt werden?

Für die Fraktion Bündnis 90/Die Grünen

*Bernd Eckart*

1. **Seit dem 04.04.2023 gibt es beim Land Hessen ein digitales Potenzialflächenkataster. Beabsichtigt die Gemeinde Künzell dieses zu nutzen? Wenn nein, warum nicht?**

Die Gemeinde hat die Zugangsdaten zur Nutzung des Katasters angefordert. Da die Fa. Softplan hinter der Entwicklung steht, die auch unser Geoinformationssystem (GIS) INGRADA betreibt, erhoffen wir uns Synergieeffekte. Wir kennen die Systematik des Katasters jedoch noch nicht und können somit zur Praktikabilität in unserem Umfeld noch keine Auskunft geben.

2. **Welche Möglichkeiten der Unterstützung für die gemeindliche Planung können dadurch erzielt werden?**

Gemäß den Informationen aus der Website des Landes Hessen, kann man nun besser gezielt Hinderungsgründe für eine Flächenentwicklung dokumentieren (oftmals scheitert eine Flächenentwicklung an der fehlenden Verkaufsbereitschaft der derzeitigen Eigentümer) und das System ist angeblich nicht statisch wie unsere bisherigen Baulückenkataster. Der Zeitraum der jeweiligen Aktualisierung ist uns aber noch nicht bekannt.

Künzell, 26. April 2023

  
Zentgraf  
Bürgermeister