



CDU-Fraktion
der Gemeindevertretung
Künzell

CDU

Dr. Bernd Katzer, CDU-Fraktion, Max-Planck-Str. 6, 36093 Künzell

Künzell, den 14. August 2020

An den
Vorsitzenden der Gemeindevertretung
Herrn Bernhard Herber
Unterer Ortsweg 23
36093 Künzell

Handwritten signature

Gemeinde Künzell				
Eing. 15. Aug. 2020				
01	10	20	32	60

Anfrage Vorkaufsrecht Dirlos

Sehr geehrter Herr Herber,

die CDU-Fraktion bittet um die Beantwortung folgender Fragen in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung:

Der Gemeindevorstand hat zur Ausübung eines Vorkaufsrechts in einer Erbangelegenheit im Ortsteil Dirlos für ein Gebiet zwischen der Autobahn und der Steinstraße den Rechtsweg eingeschlagen, um als Kommune eine größere landwirtschaftliche Fläche zu erwerben.

1. Wie ist das Ergebnis des Rechtsstreites beim Verwaltungsgericht?
2. Wie hoch waren die Verfahrenskosten?
3. Wie sieht unter Berücksichtigung des Urteils die weitere Planung für die Verbindungsspanne aus? Bitte beschreiben Sie getrennt die Abschnitte Dirlos/Pilgerzell nach Keulos und von Keulos (Dröder - K 52) zur Bundesstraße 458 (Lanneshof)

Mit freundlichen Grüßen

Handwritten signature of Bernd Katzer

Dr. Bernd Katzer
Fraktionsvorsitzender

1. Wie ist das Ergebnis des Rechtsstreites beim Verwaltungsgericht?

Das Ergebnis des Rechtsstreits wurde im Bericht des Gemeindevorstands an die Gemeindevertretung vom 07.05.2020 mitgeteilt.

2. Wie hoch waren die Verfahrenskosten?

Eine Rechnung zu den Verfahrenskosten liegt noch nicht vor. Der Streitwert ist derzeit umstritten.

3. Wie sieht unter Berücksichtigung des Urteils die weitere Planung für die Verbindungsspanne aus? Bitte beschreiben Sie getrennt die Abschnitte Dirlos/Pilgerzell nach Keulos und von Keulos (Dröder – K52) zur Bundesstraße 458 (Lanneshof)

Der Bau der Verbindungsspanne L3379 scheitert derzeit bekanntermaßen am fehlenden Grunderwerb. Sowohl das Land Hessen als auch die Gemeinde Künzell suchen händeringend Tauschflächen. Für die im Vorkaufsrechtsverfahren betroffene Teilfläche der Verbindungsspanne im Anschluss an den Kreisverkehr Dirlos hat der neue Eigentümer Verhandlungsbereitschaft signalisiert. Die Verhandlungen werden vom Land Hessen bzw. der Hessische Landgesellschaft geführt.

Am 01.09.2020 fand ein weiterer Abstimmungstermin mit Hessen Mobil Fulda bzw. der Hessischen Landgesellschaft statt. Das weitere Vorgehen wurde besprochen. Konkrete Lösungen wurden bis dato nicht erzielt.

Künzell, 2. September 2020


Zentgraf
Bürgermeister