



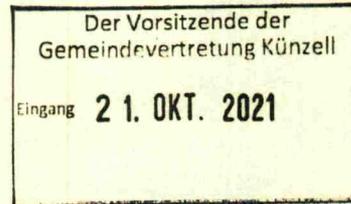
**CHRISTLICHE WÄHLER-EINHEIT E. V.**  
**ORTSVERBAND KÜNZELL**

I. Vors. Thomas Grünkorn, An der Hut 8a, 36093 Künzell-Pilgerzell, Tel. 0661/35529

CWE-Fraktion Künzell

Künzell-Pilgerzell,  
den 20.10.2021

An den  
Vorsitzenden der  
Gemeindevertretung Künzell  
Unterer Ortesweg 23  
36093 K Ü N Z E L L



**Anfrage der CWE-Fraktion betr. Abrechnung der Erschließungs-  
straße „An der Kahlwick“ (OT Pilgerzell)**

Sehr geehrter Herr Groß,

die CWE-Fraktion möchte in der nächsten Gemeindevertreterversammlung folgende Fragen mündlich und schriftlich beantwortet haben:

- Anfrage:**
- 1) Wie hoch werden nach jetzigem Stand die umlagefähigen Kosten für die seit Sommer fertiggestellte Erschließungsstraße „An der Kahlwick“ sein ?
  - 2) Welcher Quadratmeterpreis ergibt sich daraus bei den Anliegerkosten ?
  - 3) Müssen die Anlieger damit rechnen, dass die Heranziehungsbescheide zur Zahlung von Erschließungsbeiträgen noch in diesem Jahr ausgestellt werden ?

Mit freundlichen Grüßen

Th. Grünkorn  
(CWE-Fraktionsvorsitzender)

Anfrage der CWE-Fraktion vom 20.10.2021

Abrechnung der Erschließungsstraße „An der Kahlwick“, OT Pilgerzell TOP 5.2

- 1.) **Wie hoch werden nach jetzigem Stand die umlagefähigen Kosten für die seit Sommer fertiggestellte Erschließungsstraße „An der Kahlwick“ sein?**

Der umlagefähige Aufwand für die Erschließungsstraße „An der Kahlwick“ beträgt voraussichtlich rund 157.400,- €.

- 2.) **Welcher Quadratmeterpreis ergibt sich daraus bei den Anliegerkosten?**

Nach Abzug des Gemeindeanteils von 10% ergibt sich daraus ein Erschließungsbeitragssatz von ca. 30,65 €/m<sup>2</sup> Grundstücksfläche. Durch verbesserte Ausschreibungsergebnisse ergeben sich Verbesserungen gegenüber dem in der Anliegerversammlung mitgeteilten Schätzwert von 35,- €/m<sup>2</sup>.

- 3.) **Müssen die Anlieger damit rechnen, dass die Heranziehungsbescheide zur Zahlung von Erschließungsbeiträgen noch in diesem Jahr ausgestellt werden?**

Die Heranziehungsbescheide werden erst im Frühjahr 2022 ergehen.

Künzell, 25.10.2021

  
Zentgraf  
Bürgermeister