

## **Entgeltverzeichnis für die öffentlichen Gemeinschaftseinrichtungen der Gemeinde Künzell**

Gemäß § 51 der Hessischen Gemeindeordnung (HGO) in der Fassung vom 07.03.2005 (GVBl. I S. 142), zuletzt geändert durch Artikel 6 des Gesetzes vom 21.06.2018 (GVBl. S. 291) und § 4 der Grundsätze für die Bereitstellung von öffentlichen Gemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Künzell vom 14.12.1990 hat die Gemeindevertretung der Gemeinde Künzell in ihrer Sitzung am 08.11.2018 folgendes Entgeltverzeichnis beschlossen:

### **§ 1**

#### **Entgeltpflichtige, Entstehung und Fälligkeit der Entgelte**

- 1) Entgeltpflichtig ist derjenige, der die Nutzung anmeldet; mehrere Entgeltpflichtige haften als Gesamtschuldner.
- 2) Die Entgeltspflicht entsteht mit Abschluss des Benutzungsvertrages. Tritt der Mieter bis 4 Wochen vor dem Nutzungstermin von dem Vertrag zurück, sind 20 %, bis 14 Tage vor dem Nutzungstermin 50 % des vereinbarten Entgeltes und nach diesem Termin das volle Benutzungsentgelt als Ausfallentschädigung zu zahlen.
- 3) Das Benutzungsentgelt sowie die anfallenden Nebenkosten werden durch Rechnung festgesetzt und innerhalb von 10 Tagen nach Bekanntgabe an den Pflichtigen zur Zahlung fällig.

### **§ 2**

#### **Benutzungsentgelte**

Für Veranstaltungen im Gemeindezentrum und den Bürgerhäusern der Gemeinde Künzell werden je Veranstaltung, bei mehrtägigen Veranstaltungen pro Tag, Benutzungsentgelte entsprechend der nachstehenden Aufstellungen erhoben.

Bei umsatzsteuerpflichtigen Veranstaltungen wird die jeweils gültige gesetzliche Mehrwertsteuer hinzugerechnet.

## 1. Gemeindezentrum Künzell (Nettopreise)

	<b>Großer Saal 343 m<sup>2</sup></b>	<b>Bühne 92 m<sup>2</sup></b>	<b>Kleiner Saal 127 m<sup>2</sup></b>	<b>Foyer 275 m<sup>2</sup></b>	<b>Vereinsraum 55 m<sup>2</sup></b>
<b>Nutzungsentgelt</b>					
Örtliche Nutzer (keine gewerbliche Nutzung)	100,00 €	20,00 €	40,00 €	60,00 €	25,00 €
Auswärtige Nutzer (keine gewerbliche Nutzung)	200,00 €	40,00 €	80,00 €	120,00 €	50,00 €
Gewerbliche Nutzer	400,00 €	80,00 €	160,00 €	240,00 €	100,00 €
	<b>Großer Saal 343 m<sup>2</sup></b>	<b>Bühne 92 m<sup>2</sup></b>	<b>Kleiner Saal 127 m<sup>2</sup></b>	<b>Foyer 275 m<sup>2</sup></b>	<b>Vereinsraum 55 m<sup>2</sup></b>
<b>Umlagen</b>					
Heizung, Klimatisierung, Wasser, Abwasser, Müll	50,00 €	-/- €	20,00 €	40,00 €	10,00 €
Strom	nach Verbrauch				
<b>Hausmeister</b>	25,00 € /Std.				
<b>Veranstaltungstechniker</b>	30,00 € /Std.				
<b>Tonanlage</b> (inkl. 3 Funkmikrofone)	100,00 € (bis 8 Stunden)			20,00 € (jede weitere Stunde)	
<b>jedes zusätzliche Mikrofon</b>	25,00 €				
<b>Lichtanlage</b>	100,00 € (bis 8 Stunden)			20,00 € (jede weitere Stunde)	
<b>Beamer</b>	50,00 € (bis 3 Stunden)			100,00 € (über 3 Stunden)	
<b>Internetanschluss (LAN)</b>	50,00 € / Tag				
<b>Reihenbestuhlung</b>	25,00 €			Auf- und Abbau je 50 Plätze	
<b>Tischreihenbestuhlung</b>	37,50 €			Auf- und Abbau je 50 Plätze	
<b>Konferenzbestuhlung</b>	62,50 €			Auf- und Abbau je 50 Plätze	
<b>Rufbereitschaft</b>	30,00 € / Tag			Wird der Hausmeister angefordert, wird die Arbeitszeit zusätzlich zur Rufbereitschaft nach Stundenaufwand berechnet.	
<b>Reinigung</b>	23,00 € /Std.				

<b>Weiteres Material</b> Gemeindezentrum	
Taschensender	30,00 € / Stück / Tag
DI Box	5,00 € / Stück / Tag
Rednerpult	70,00 € / Tag
Leinwand großer Saal	50,00 € / Tag
Leinwand kleiner Saal	30,00 € / Tag
Leinwand (mobil) 3 x 4 m mit Beamer	auf Anfrage
Presenter	5,00 € / Stück / Tag
Flipchart / Pinnwand	15,00 € / Stück / Tag
Klavinova	60,00 € / Tag
Flügel	100,00 € / Tag
Podest (u.a. für Bühnenvor- bau 20 cm / 40 cm / 60 cm / 80 cm oder 100 cm hoch)	15,00 € / Stück / Tag

## 2. Bürgerhaus Dietershausen

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Großer Saal (128 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	50,00 €	100,00 €	150,00 €
Heizung	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Kleiner Saal (54 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	30,00 €	60,00 €	90,00 €
Heizung	11,00 €	11,00 €	11,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Ein- richtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 3. Bürgerhaus Dirlos

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Großer Saal (124 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	60,00 €	120,00 €	180,00 €
Heizung	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Kleiner Saal (73 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	40,00 €	80,00 €	120,00 €
Heizung	11,00 €	11,00 €	11,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 4. Bürgerhaus Engelhelms

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Großer Saal (136 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	60,00 €	120,00 €	180,00 €
Heizung	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Kleiner Saal (62 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	35,00 €	70,00 €	105,00 €
Heizung	11,00 €	11,00 €	11,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Gruppenraum (48 m<sup>2</sup>)</b>	<b>Vermietung nur an die örtlichen Vereine</b>		
Nutzungsentgelt	15,00 €	30,00 €	45,00 €
Heizung	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	4,00 €	4,00 €	4,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 5. Bürgerhaus Keulos

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Saal (136 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	60,00 €	120,00 €	180,00 €
Heizung	25,00 €	25,00 €	25,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 6. Rathaussaal Künzell

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Saal (153 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	70,00 €	140,00 €	210,00 €
Heizung	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 7. Dorfgemeinschaftshaus Pilgerzell

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Großer Saal (120 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	50,00 €	100,00 €	150,00 €
Heizung	22,00 €	22,00 €	22,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Kleiner Saal (62 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	30,00 €	60,00 €	90,00 €
Heizung	11,00 €	11,00 €	11,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	5,00 €	5,00 €	5,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

## 8. Bürgerhaus Wissels

	örtliche Nutzer	auswärtige Nutzer	gewerbliche Nutzer
<b>Saal (86 m<sup>2</sup>)</b>			
Nutzungsentgelt	40,00 €	80,00 €	120,00 €
Heizung	25,00 €	25,00 €	25,00 €
Wasser/Abwasser/Müll	9,00 €	9,00 €	9,00 €
Strom	nach Verbrauch	nach Verbrauch	nach Verbrauch
<b>Theke + Küche mit Einrichtung</b>	25,00 €	50,00 €	75,00 €

Während der Heizperiode vom 01.10. bis 30.04. ist der oben genannte Heizungszuschlag zu zahlen. In Sonderfällen kann der Heizungszuschlag auch außerhalb der Heizperiode berechnet oder während der Heizperiode erlassen werden.

Bestuhlung, Entstuhlung und Reinigung sind Angelegenheit des Mieters.

### § 3 Sonstige Bestimmungen

- 1) Die Nutzung von Räumlichkeiten in den öffentlichen Gemeinschaftseinrichtungen ist in einer Haus- und Benutzungsordnung geregelt.
- 2) Ortsansässige Personen, Gruppen und Vereine sind natürliche oder juristische Personen und Vereinigungen mit Wohnsitz bzw. Sitz in der Gemeinde Künzell.
- 3) Bei der Inanspruchnahme von Räumlichkeiten durch örtliche politische Parteien und Wählergruppen, die in der Gemeindevertretung vertreten sind, werden für Sitzungen bzw. Versammlungen Nutzungsentgelte und Umlagen bzw. Stromkosten nicht erhoben.
- 4) Für politische Parteien und Wählergruppen, die im Kreistag oder im Hessischen Landtag vertreten sind, wird für Sitzungen oder Versammlungen ein Nutzungsentgelt für örtliche Nutzer zuzüglich Umlagen bzw. Stromkosten und ggf. weitere Serviceleistungen erhoben.
- 5) Für Vereine und Verbände können vom Gemeindevorstand Sondervereinbarungen getroffen werden.  
Für besondere Veranstaltungen wie z. B. Schulfestern, Abnahme von Prüfungen, Kurse der Volkshochschule usw. können vom Gemeindevorstand abweichende Regelungen getroffen werden.
- 6) Örtliche Vereine, Verbände und Gruppen können die Bürgerhäuser in den Ortsteilen für Sitzungen, Versammlungen und Übungsstunden nutzen, wobei weder ein Nutzungsentgelt noch eine Umlagenpauschale bzw. Stromkosten zu zahlen sind. Bestuhlungs- und Reinigungsleistungen sind selbst durchzuführen.
- 7) Für ortsansässige Vereine und Verbände übernimmt die Gemeinde für zwei vereinstypische Veranstaltungstage pro Jahr die Kosten für das Nutzungsentgelt, Umlagepauschalen bzw. Stromkosten. An einem Veranstaltungstag darf der Verein Eintrittsgeld erheben. Die Veranstaltungen können entweder in den Bürgerhäusern der Ortsteile, im Gemeindezentrum oder in der Florenberghalle durchgeführt werden. Zudem werden im Gemeindezentrum die Kosten des hauseigenen Ton- und Lichttechnikers sowie für „Weiteres Material“ laut Preistabelle Nr. 1 von der Gemeinde übernommen. Bestuhlungs- und Reinigungsarbeiten sind selbst durchzuführen oder können gegen Zahlung der festgelegten Entgelte bei der Gemeinde bestellt werden. In Zweifelsfällen entscheidet der Gemeindevorstand.
- 8) Für ortsansässige Vereine wird nur dann ein Nutzungsentgelt für gewerbliche Nutzung berechnet, wenn Veranstaltungen mit Erhebung von Eintrittsgeldern wie ein Gewerbebetrieb nachhaltig und in größerem Umfang durchgeführt werden. In Zweifelsfällen entscheidet der Gemeindevorstand.
- 9) Die Nutzung der Beschallungsanlagen in den Bürgerhäusern (ohne Gemeindezentrum) ist für die jeweilige Grundausstattung inklusive.  
Für Sonderausstattungen, wie z. B. Funkmikrofone oder Bühnenmonitore kann der Gemeindevorstand Sonderentgelte festlegen.



- 10) In Einzelfällen obliegt es der Gemeindeverwaltung die Preise für die Ton- und Lichtenanlage aufgrund einer nur geringen Nutzungsdauer entsprechend zu reduzieren. Die Entscheidung über die Höhe des zu zahlenden Betrages wird nach pflichtgemäßem Ermessen getroffen.
- 11) Eine Preisanpassung der Entgelte für Serviceleistungen im Gemeindezentrum (Arbeitsstunden für Hausmeister, Ton- / Licht- / Medientechniker, Be- und Entstuhlungsleistungen sowie für die Reinigung) kann der Gemeindevorstand festlegen.

#### **§ 4 Inkrafttreten**

Dieses Entgeltverzeichnis tritt zum 01.01.2019 in Kraft. Gleichzeitig tritt das bisherige Entgeltverzeichnis vom 01.01.2014 außer Kraft.

Künzell, 09.11.2018

Der Gemeindevorstand  
der Gemeinde Künzell

(Siegel)

gez.  
Zentgraf  
Bürgermeister

#### **Bescheinigung**

Vorstehende Neufassung des Entgeltverzeichnisses für öffentliche Gemeinschaftseinrichtungen in der Gemeinde Künzell wurde gemäß den Bestimmungen der Hauptsatzung der Gemeinde Künzell im Amtsblatt der Gemeinde Künzell, Ausgabe Nr. 46/2018 vom 13.11.2018 öffentlich bekannt gemacht.

Künzell, 15.11.2018

Gemeinde Künzell  
Der Gemeindevorstand

(Siegel)

gez.  
Zentgraf  
Bürgermeister